



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5]
No. 5]

नई दिल्ली, शुक्रवार, जनवरी 27, 1984/माघ 7, 1905
NEW DELHI, FRIDAY, JANUARY 27, 1984/MAGHA 7, 1905

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate
compilation

वित्त मंत्रालय

(केंद्रीय प्रत्यक्ष कर बोर्ड)

कार्यालय, सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण) अर्जन-रेंज
आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की
धारा 269-घ(1) के अधीन सूचना

जयपुर, 19 जनवरी, 1984

आदेश संख्या : राज /सहा. 31 (अर्जन) 2309 .—यतः मुझे,
मोहन सिंह, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे
इसमें इसके पश्चात् 'उक्त अधिनियम' कहा गया है) की धारा
269-घ के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने
का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित मूल्य
25,000/- रु. से अधिक है और जिसकी प्लॉट नं. सी-
254 है तथा जो जयपुर में स्थित है, (और इसमें उपावृद्ध अन्-
मूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के
कार्यालय जयपुर में, रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का
16) के अधीन, तारीख 30 अप्रैल, 1983 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के
उचित बाजार मूल्य से कां. के दृश्यमान प्रतिफल के लिए
अन्तरक की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण
है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य,
उसके दृश्यमान प्रतिफल में, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पद्धत
प्रतिफल से अधिक है, और अन्तरक (अन्तरको) और
अन्तरिती (अन्तरिनियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया
गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में
वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत, आयकर
अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर
देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे
बचने में सुविधा के लिए ; और/या,

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य वास्तव्यों
को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922
(1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961
(1961 का 43) या धन कर अधिनियम, 1957 (1957
का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं
किया गया था या किया जाना चाहिए था,
छिपाने में सुविधा के लिए ।

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269-घ के अनुसरण में,
मैं, उक्त अधिनियम की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के
अधीन, निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :—

- (1) श्री शिवपूजन त्रिपाठी, पुत्र श्री अम्बिका त्रिपाठी,
निवासी प्लॉट नं. 254, एनकार कालोनी, मोती
हंगरी, जयपुर ;
—(अन्तरक)
- (2) श्री रविन्द्र कुमार पानीक, पुत्र श्री राम सहाय पानीक,
निवासी पंचेखर का रास्ता, रामगंजबाजार, जयपुर,
व अरविन्द कौशिक, पुत्र एन. के. कौशिक, बी-3,
शास्त्री नगर, जयपुर ;
—(अन्तरिती)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए
कार्यवाहियां करता हूँ । उक्त सम्पत्ति के अर्जन के

सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप—

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थान पर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20क में परिभाषित है, वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है ।

अनुसूची

जयपुर नगर, मोती डूंगरी एक्सटेंशन पत्रकार कालोनी में प्लॉट नं. सी-254 जिसका क्षेत्रफल 566 वर्गगज है और जो उप पीजियक, जयपुर द्वारा क्रम संख्या 921 दिनांक 30 अप्रैल, 1983 पर पीजिबद्ध विक्रय पत्र में और विस्तृत रूप से विवरणित है ।

मोहन सिंह, सक्षम प्राधिकारी,
सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)

तारीख : 19 जनवरी, 1984

MINISTRY OF FINANCE

(Central Board of Direct Taxes)

Inspecting Assistant Commissioner of Income-Tax
Notice under Section 269-D (1) of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) Acquisition Range

Jaipur, the 19th January, 1984

Ref. No. Rej|IAC(Acq.) 2309.—Whereas, I Mohan Singh being the competent authority under Section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing Plot No. C. 254 situated at Jaipur (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Jaipur on 30-4-83 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration thereof by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act or the Wealth-tax, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice hereby under sub-section (1) of section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

(1) Shri Shivpujan Tripathi, S/o Sh. Ambica Tripathi, R/o Plot No. 254|Patkar Colony, Moti Doongri Road, Jaipur.
(Transferor)

(2) Shri Ravinder Kumar, S/o Shri Ram Sahai Pareek, R/o Panchewar ka Rasta Ram Ganj Bazar, Jaipur and Arvind Kaushik, S/o N.K. Kaushik, R/o B-3, Shastri Nagar, Jaipur.
(Transferee)

objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

(a) by any of the aforesaid person within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person, interested in the said immovable property, within 45 days from the date of the publication of this notice in the official Gazette.

Explanation :—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

Plot No. C-254 measuring 566 sq. yds. situated at Patkar Colony, Moti Dhongri Road and more fully described in the sale deed registered by S.R. Jaipur vide registration No. 921 dated 30th April, 1983.

MOHAN SINGH, Competent Authority
Assistant Commissioner of Income-tax
(Inspection)

Date : 19-1-84